

## **TISKOVÁ ZPRÁVA 25. ledna 2021**

**Společnost Geosan Development zkolaudovala první fázi Rezidence Neklanka**

**Developerská společnost Geosan Development dokončila výstavbu dvou bytových domů v první fázi rezidenčního projektu Rezidence Neklanka. Ty se nacházejí přímo u hranice lesa mezi původní vilovou zástavbou v Radlicích v Praze 5 necelých pět minut jízdy od Anděla. Všech 31 bytů v dispozicích od 1+kk do 4+kk je již vyprodáno.**

*„Poptávka po bytech je stále vysoká, a to i přes probíhající pandemii koronaviru. První fázi Rezidence Neklanka hodnotíme jako velmi úspěšnou jak z hlediska dodržení harmonogramu výstavby, tak rychlosti prodeje bytů,“* komentuje Jiří Baloun, vedoucí prodeje a marketingu společnosti Geosan Development, a dodává: *„Loni v září jsme proto uvedli na trh druhou etapu s dalšími 31 byty – a i ta si již nachází své kupce. Klienti oceňují především výjimečnou lokalitu na pomezí lesa a přitom pár minut od centra města.“*

První fázi Rezidence Neklanka tvoří dva solitérní domy s vlastní zahradou, za jejichž návrhem stojí architektonické studio Atelier Slavíček Architekt. Domy se nacházejí v atraktivní lokalitě poblíž Anděla u tramvajové zastávky Laurová. V blízkém okolí je k dispozici veškerá občanská vybavenost, od vzdělávacích institucí včetně mateřských škol přes obchodní centra až po široké spektrum volnočasových aktivit. Pár minut chůze od projektu leží sportovní areál s plaveckým bazénem, fitness centrem, tenisovými kurty a hřištěm pro florbal i futsal. Golfové hřiště v Motole je vzdálené několik minut jízdy autem.

[www.rezidence-neklanka.cz](http://www.rezidence-neklanka.cz)

www.geosan-development.cz

***Společnost Geosan Development*** *působí na českém trhu rezidenčních nemovitostí více než 20 let. Od svého založení v roce 1998 již dokončila 21 novostaveb s celkem 2 300 byty. Mezi její aktuální projekty patří druhá fáze Rezidence Neklanka na rozhraní pražského Smíchova a Radlic a Rezidence Radimova Břevnov v exkluzivní lokalitě poblíž parku Kajetánka. V různých stupních přípravy má další projekty s cca 1 000 bytů v atraktivních lokalitách širšího centra Prahy. Vedle toho působí také v regionech: v Choťánkách u Poděbrad nabízí k prodeji stavební parcely. V říjnu 2018 navíc společnost rozšířila spektrum svého podnikání o kancelářské nemovitosti, když koupila administrativní komplex Nagano Park v Praze 3 s celkovou plochou 26 000 metrů čtverečních.*

**Pro více informací kontaktujte:**

**Crest Communications, a.s.**

**Denisa Kolaříková** **Kamila Čadková**

[denisa.kolarikova@crestcom.cz](mailto:denisa.kolarikova@crestcom.cz) [kamila.cadkova@crestcom.cz](mailto:kamila.cadkova@crestcom.cz)

mobil: 731 613 606 mobil: 731 613 609